nesslau

Baugesuch für landwirtschaftliche Bauten
Checkliste

Das Baugesuch für den **Neu- oder Umbau von landwirtschaftlichen Bauten** wird im **ordentlichen Verfahren** behandelt.

Dazu sind in der Regel folgende Unterlagen notwendig:

- ☐ Baugesuchsformulare G1, G1A, G1B
- ☐ Baugesuchsformular GN, Naturgefahren
- ☐ Baugesuchsformular K4, Gesuch für Bauten und Anlagen ausserhalb Bauzonen
- ☐ Baugesuchsformular K4A, landwirtschaftlicher Gewässerschutz
- ☐ Nährstoffbilanz (Bestand und Planung)
- ☐ Betriebskonzept
- ☐ Objektschutznachweis (sofern gemäss Baugesuchsformular GN nötig)
  (Link: Planen und Bauen im Gefahrengebiet | sg.ch)
- ☐ Brandschutznachweis
- ☐ Situationsplan 1:500
- ☐ Grundrisse, Fassaden, Schnitte 1:100
- ☐ Umgebungsplan 1:100 oder 1:200
- ☐ Kanalisations- / Werkleitungsplan 1:100
- ☐ Gesuch für Solaranlagen: zusätzliche Unterlagen siehe jeweilige Checkliste

- ☐ Unterlagen als PDF > einreichen an: bauverwaltung@nesslau.ch
- ☐ Unterlagen in Papierform (3-fach)

Die **Baugesuchsformulare** stehen als PC-Anwendung und als pdf zur Verfügung. Sie können unter folgendem Link heruntergeladen werden: Baugesuch einreichen | sg.ch

Die gesammelten **Kartenwerke** (z.B. Zonenplan, Gefahrenkarte, etc.), die für das Ausfüllen der Baugesuchsformulare benötigt werden finden Sie im Geoportal: Geoportal Nesslau

➢ **Ein vollständig eingereichtes Baugesuch ermöglicht die effiziente Bearbeitung des Gesuches bei der Bauverwaltung und damit eine zeitnahe Bewilligungserteilung.**

➢ Wir empfehlen, Bauprojekte vor dem Erarbeiten der definitiven Baueingabe der Bauverwaltung / der Baukommission zur Vorprüfung zuzustellen.

➢ Bei Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzonen ist bei der Planung der Leitfaden «Bauentwurf im ländlichen Raum» zu beachten.

Gemeinde Nesslau, Bauverwaltung, Hauptstrasse 24, Postfach 47, 9650 Nesslau, www.nesslau.ch
bauverwaltung@nesslau.ch T 058 228 76 45

Stand: 06.01.2026