



AUSBAU KIRCHWEG

KIRCHWEG

KOSTENVORANSCHLAG

Vom Gemeinderat genehmigt am :

Der Gemeindepräsident :

Die Gemeinderatsschreiberin :

.....

.....

Öffentlich aufgelegt vom :

bis :

Projekt Nr.	2414.013	Entwurf	Gezeichnet	Geprüft	Datum
Plan Nr.	03.03	DS	YS	DS	04.09.2025
Format	0.30 x 0.21				
Fläche	0.06 m ²				
Vorstudie	Änderungen :				
Vorprojekt	A	Änderung aus Besprechung mit Anwohnern		YS	18.02.2026
Bauprojekt					
Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt					
Ausschreibung					
Ausführungsprojekt					
Dok. des ausgeführten Werks					

Niederlassung :

Hauptstrasse 4, 9656 Alt St.Johann

Tel. +41 58 451 78 00

altstjohann@rklag.ch

Projektleiter: Dominik Schöb





Kanton St. Gallen
Gemeinde Nesslau
Ausbau Kirchweg, Nesslau

Stand: 12.11.2025
Preisbasis: Juni 2025

Zuverlässigkeit: ±15%

Arbeitsgattung	Ausbau Kiesweg Gemeinde	Grabarbeiten Wasser Gemeinde	Grabarbeiten EW SAK	Öffentliche Beleuchtung Gemeinde	Total Baukosten Gemeinde
Nr.	[CHF]	[CHF]	[CHF]	[CHF]	[CHF]
000	-	-	-	-	-
021 Grundstückswerb	-	-	-	-	-
049 Entschädigungen	-	-	-	-	-
100	44'000.00	95'500.00	29'000.00	25'500.00	165'000.00
111 Regiearbeiten	10'500.00	5'000.00	5'000.00	500.00	16'000.00
112 Prüfungen	1'000.00	-	-	-	1'000.00
113 Baustelleneinrichtungen	5'500.00	3'500.00	2'500.00	1'500.00	10'500.00
116 Holzen und Roden	2'000.00	-	-	-	2'000.00
117 Abbrüche und Demontagen	8'000.00	2'000.00	500.00	500.00	10'500.00
151 Bauarbeiten für Werkleitungen	-	67'000.00	21'000.00	23'000.00	90'000.00
152 Rohrvortrieb	-	18'000.00	-	-	18'000.00
181 Garten- und Landschaftsbau	5'500.00	-	-	-	5'500.00
183 Zäune und Arealengänge	11'500.00	-	-	-	11'500.00
200	54'000.00	1'000.00	2'000.00	1'000.00	56'000.00
211 Baugruben und Erdbau	34'500.00	-	-	-	34'500.00
221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen	9'500.00	-	-	-	9'500.00
222 Pflästerungen und Abschlüsse	3'500.00	-	-	-	3'500.00
223 Belagsarbeiten	6'500.00	1'000.00	2'000.00	1'000.00	8'500.00
237 Kanalisationen und Entwässerungen	-	-	-	-	-
282 Signalisierung: Strassensignale	-	-	-	-	-
286 Markierung auf Verkehrsflächen	-	-	-	-	-
500	-	-	-	30'000.00	30'000.00
592 Beleuchtung	-	-	-	30'000.00	30'000.00
800	33'000.00	5'500.00	5'500.00	2'000.00	40'500.00
824 Vermessungen, Vermarchungen, Nachführung GIS-Daten	2'000.00	-	-	-	2'000.00
831 Muster und Materialprüfungen	-	-	-	-	-
833 Vervielfältigungen und Plankopien	500.00	-	-	-	500.00
851 Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	-	-	-	-	-
872 Honorare: Bauingenieur	30'500.00	5'500.00	5'500.00	2'000.00	38'000.00
883 Unvorhergesehenes/Reserve Oberbauleitung	-	-	-	-	-
Total Netto inkl. MWST 8.1 %	131'000.00	102'000.00	36'500.00	58'500.00	291'500.00

In den Kosten nicht enthalten sind:
- Entschädigungen
- Teuerung ab Juni 2025
- Sanitärleistungen & Honorare Bau Haas AG
- HA-Anschluss Velo Köbi & Hydrant Nr. 22 (separate Kostenschätzung Bau Haas AG)

Massnahmen:
- Verbreiterung Kiesweg auf 2.3 Meter
- Aufbau Kiesweg: ca. 25cm Kies UG 0/45 und 5cm bindiges Planiekies 0/16
- Aufbau Belag: ca. 45cm Kies UG 0/45, 5cm bindiges Planiekies 0/16 und 7cm Tragdeckschicht AC T 16
- Aushub, Steine liefern und Setzen für neue Steinmauer
- Zäune demontieren und wieder instandstellen
- Werkleitungssanierungen/Umlegungen
- Bohrung für Wasserleitung unter Löchlibach
- Beleuchtung (Verkabelung & Kandelaber dimmbar)

Alt St. Johann, 12.11.2025
Rev. 04.12.2025

Der Projektverfasser

RKL AG, Ingenieure & Planer


Yanick Schmid
dipl. Techniker HF