




SANIERUNG

ÄMELSBERGSTRASSE
KOSTENVORANSCHLAG

Projekt Nr. Plan Nr. Format Fläche	2414.011 02.03 0.30 x 0.21 0.06 m²	Entwurf	Gezeichnet	Geprüft	Datum
		JS/DS		DS	31.07.2025
Vorstudie	Änderungen :				
Vorprojekt	A			DS	25.08.2025
Bauprojekt	B			DS	04.12.2025
Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt					
Ausschreibung					
Ausführungsprojekt					
Dok. des ausgeführten Werks					
Niederlassung : Hauptstrasse 4, 9656 Alt St. Johann Tel. +41 58 451 78 00 altstjohann@rklag.ch Projektleiter: Dominik Schöb					



RKL AG
INGENIEURE & PLANER





Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Gesamtübersicht

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung		Investitionskosten (gerundet)		
Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
		Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
Sanierung 1. Etappe (Betonriegel)				649'000.00
Bereich 1	Variante Betonriegel	190'000.00	204'000.00	
Bereich 3	Variante Betonriegel	167'500.00	180'000.00	
Bereich 5	Variante Betonriegel+Spritzbetonsicherung	246'500.00	265'000.00	
Total Brutto exkl. MWST		604'000.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %				649'000.00
Sanierung 2. Etappe (Geogitter)				425'000.00
Bereich 4	Variante Geogitter	84'000.00	90'000.00	
Bereich 6, 7, 8	Variante Geogitter / Foundation verstärkt	301'500.00	335'000.00	
Total Brutto exkl. MWST		385'500.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %				425'000.00
Gesamtnkosten (Etappe 1 + 2)				
Total Brutto exkl. MWST		989'500.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %				1'074'000.00

Alt St.Johann, 04.12.2025
RKL AG Ingenieure & Planer

Dominik Schöb



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 1; Variante Betonriegel

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
			Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				2'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen		2'000.00	2'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten					134'000.00
111	Regiearbeiten		4'000.00	4'500.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		12'000.00	13'000.00	
116	Holzen und Roden		1'000.00	1'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände		70'000.00	75'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		13'500.00	14'500.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung		-	-	
241	Ortsbetonbau		21'000.00	22'500.00	
Strassenbauarbeiten					32'000.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		3'500.00	4'000.00	
116	Holzen und Roden		-	-	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
211	Baugruben und Erdbau		2'500.00	2'500.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		500.00	500.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		500.00	500.00	
223	Belagsarbeiten		18'000.00	19'500.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen					-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
Übrige Aufwendungen					36'000.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer		-	-	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen		-	500.00	500.00
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)		1'000.00	1'000.00
833	Vervielfältigungen und Plankopien		-	500.00	500.00
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn		-	-	
872	Honorare: Bauingenieur		-	27'500.00	29'500.00
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie		4'000.00	4'500.00
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten		-	-
883	Unvorhergesehenes /Reserve			-	-
Total Brutto exkl. MWST			190'000.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %			204'000.00		

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeurückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 25m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 3; Variante Betonriegel

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
			Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				1'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen		1'000.00	1'000.00	
	Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten				102'000.00
111	Regiearbeiten		3'500.00	4'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		8'000.00	8'500.00	
116	Holzen und Roden		1'000.00	1'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände		34'500.00	37'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		15'000.00	16'000.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung		3'500.00	4'000.00	
241	Ortsbetonbau		26'000.00	28'000.00	
	Strassenbauarbeiten				36'500.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		2'000.00	2'000.00	
116	Holzen und Roden		-	-	
117	Abbrüche und Demontagen		5'500.00	6'000.00	
211	Baugruben und Erdbau		2'500.00	2'500.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		500.00	500.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		1'500.00	1'500.00	
223	Belagsarbeiten		19'500.00	21'000.00	
	Elektro- und Telekommunikationsanlagen				-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
	Übrige Aufwendungen				40'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer	Leitplanke	7'000.00	7'500.00	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen	-	1'000.00	1'000.00	
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)	1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien	-	500.00	500.00	
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	-	-	-	
872	Honorare: Bauingenieur	-	24'000.00	26'000.00	
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie	4'000.00	4'500.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten	-	-	
883	Unvorhergesehenes /Reserve		-	-	
Total Brutto exkl. MWST			167'500.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %			180'000.00		

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 25m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl
- Neubau SA (1 Stk.)
- 25m Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer

Alt St.Johann, 04.12.2025
RKL AG Ingenieure & Planer
Dominik Schöb



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 5; Variante Betonriegel und Spritzbetonsicherung

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
			Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				2'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen		2'000.00	2'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten					134'000.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		11'000.00	12'000.00	
116	Holzen und Roden		3'000.00	3'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen		3'000.00	3'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände		56'000.00	60'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		17'000.00	18'500.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung		5'500.00	6'000.00	
241	Ortsbetonbau		25'000.00	27'000.00	
Strassenbauarbeiten					63'500.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		6'000.00	6'500.00	
116	Holzen und Roden		-	-	
117	Abbrüche und Demontagen		13'500.00	14'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		4'000.00	4'500.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		2'500.00	2'500.00	
223	Belagsarbeiten		29'000.00	31'500.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen					-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
Übrige Aufwendungen					65'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer	Leitplanke	14'500.00	15'500.00	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen	-	1'500.00	1'500.00	
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)	1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien	-	1'000.00	1'000.00	
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	-	-	-	
872	Honorare: Bauingenieur	-	36'000.00	39'000.00	
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie	7'000.00	7'500.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten	-	-	
883	Unvorhergesehenes /Reserve		-	-	
Total Brutto exkl. MWST			246'500.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %			265'000.00		

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 28m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl
- 50m2 best. Natursteinmauer mit bewehrtem Spritzbeton und Anker sichern
- 60m Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer
- Neubau SA (1 Stk.)

Alt St. Johann, 04.12.2025
RKL AG Ingenieure & Planer
Dominik Schöb



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 4; Variante Geogitter

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
			Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				2'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen		2'000.00	2'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten					-
111	Regiearbeiten			-	
112	Prüfungen			-	
113	Baustelleneinrichtungen			-	
116	Holzen und Roden			-	
117	Abbrüche und Demontagen			-	
164	Verankerungen und Nagelwände			-	
211	Baugruben und Erdbau			-	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen			-	
237	Kanalisation und Entwässerung			-	
241	Ortsbetonbau			-	
Strassenbauarbeiten					70'000.00
111	Regiearbeiten		3'500.00	4'000.00	
112	Prüfungen		1'500.00	1'500.00	
113	Baustelleneinrichtungen		5'000.00	5'500.00	
116	Holzen und Roden		1'500.00	1'500.00	
117	Abbrüche und Demontagen		7'000.00	7'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		12'000.00	13'000.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		9'000.00	9'500.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		6'000.00	6'500.00	
223	Belagsarbeiten		19'500.00	21'000.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen					-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
Übrige Aufwendungen					18'000.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer		-	-	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen	-	1'000.00	1'000.00	
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)	1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien	-	500.00	500.00	
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	-	-	-	
872	Honorare: Bauingenieur	-	12'000.00	13'000.00	
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie	2'500.00	2'500.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten	-	-	
883	Unvorhergesehenes /Reserve		-	-	
Total Brutto exkl. MWST			84'000.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %					90'000.00

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- Erneuerung Koffierung mit Geogitter
- Neubau SA (1 Stk.)
- Erneuerung Randabschluss im Bereich der Sanierung



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 6, 7, 8; Variante Geogitter, Foundationsschicht verstärkt

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: $\pm 10\%$

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto	Netto (inkl. MWST)	
			Einzel [CHF]	Einzel [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				12'000.00
021	Grundstückserwerb			-	-
049	Entschädigungen		3'000.00	12'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten					-
111	Regiearbeiten			-	-
112	Prüfungen			-	-
113	Baustelleneinrichtungen			-	-
116	Holzen und Roden			-	-
117	Abbrüche und Demontagen			-	-
164	Verankerungen und Nagelwände			-	-
211	Baugruben und Erdbau			-	-
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen			-	-
237	Kanalisation und Entwässerung			-	-
241	Ortsbetonbau			-	-
Strassenbauarbeiten					271'500.00
111	Regiearbeiten		10'000.00	11'000.00	
112	Prüfungen		4'000.00	4'500.00	
113	Baustelleneinrichtungen		18'000.00	19'500.00	
116	Holzen und Roden		1'500.00	1'500.00	
117	Abbrüche und Demontagen		35'000.00	38'000.00	
211	Baugruben und Erdbau		52'000.00	56'000.00	
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen		44'500.00	48'000.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		14'000.00	15'000.00	
223	Belagsarbeiten		72'000.00	78'000.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen					-
592	Beleuchtung	nicht enthalten		-	-
Übrige Aufwendungen					51'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau			-	-
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer			-	-
282	Signalisierung: Strassensignale			-	-
286	Markierung auf Verkehrsflächen			-	-
822	Bewilligungen	nicht enthalten		-	-
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen	-	4'000.00	4'500.00	
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)	1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien	-	1'000.00	1'000.00	
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn	-	-	-	
872	Honorare: Bauingenieur	-	37'000.00	40'000.00	
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie	4'500.00	5'000.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten		-	-
883	Unvorhergesehenes /Reserve			-	-
Total Brutto exkl. MWST			301'500.00		
Total Netto inkl. MWST 8.1 %			335'000.00		

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- Erneuerung Kofferung mit Geogitter
- Ersatz Schachtabdeckungen
- Erneuerung Randabschluss im Bereich der Sanierung
- Fundationsverstärkung (L= 30m)

Alt St.Johann, 04.12.2025
RKL AG Ingenieure & Planer
Dominik Schöb