



SANIERUNG

ÄMELSBERGSTRASSE

KOSTENVORANSCHLAG

Projekt Nr.	2414.011	Entwurf	Gezeichnet	Geprüft	Datum
Plan Nr.	02.03	JS/DS		DS	31.07.2025
Format	0.30 x 0.21				
Fläche	0.06 m²				
Vorstudie		Änderungen :			
Vorprojekt	A			DS	25.08.2025
Bauprojekt	B			DS	04.12.2025
Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt					
Ausschreibung					
Ausführungsprojekt					
Dok. des ausgeführten Werks					
Niederlassung :					
Hauptstrasse 4, 9656 Alt St. Johann					
Tel. +41 58 451 78 00					
altstjohann@rklag.ch					
Projektleiter: Dominik Schöb					



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Gesamtübersicht

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Investitionskosten (gerundet)		
			Brutto [CHF]	Netto (inkl. MWST) Einzeln [CHF]	Total [CHF]
Sanierung 1. Etappe (Betonriegel)					649'000.00
Bereich 1	Variante Betonriegel		190'000.00	204'000.00	
Bereich 3	Variante Betonriegel		167'500.00	180'000.00	
Bereich 5	Variante Betonriegel+Spritzbetonsicherung		246'500.00	265'000.00	
Total Brutto exkl. MWST				604'000.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %					649'000.00
Sanierung 2. Etappe (Geogitter)					425'000.00
Bereich 4	Variante Geogitter		84'000.00	90'000.00	
Bereich 6, 7, 8	Variante Geogitter / Fundation verstärkt		301'500.00	335'000.00	
Total Brutto exkl. MWST				385'500.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %					425'000.00
Gesamtkosten (Etappe 1 + 2)					
Total Brutto exkl. MWST				989'500.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %					1'074'000.00

Alt St.Johann, 04.12.2025
RKL AG Ingenieure & Planer

Dominik Schöb



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 1; Variante Betonriegel

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung			Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Brutto Einzeln [CHF]	Netto (inkl. MWST) Einzeln [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				2'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen		2'000.00	2'000.00	
	Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten				134'000.00
111	Regiearbeiten		4'000.00	4'500.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		12'000.00	13'000.00	
116	Holzen und Roden		1'000.00	1'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände		70'000.00	75'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		13'500.00	14'500.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung		-	-	
241	Ortsbetonbau		21'000.00	22'500.00	
	Strassenbauarbeiten				32'000.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		3'500.00	4'000.00	
116	Holzen und Roden		-	-	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
211	Baugruben und Erdbau		2'500.00	2'500.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen		500.00	500.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		500.00	500.00	
223	Belagsarbeiten		18'000.00	19'500.00	
	Elektro- und Telekommunikationsanlagen				-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
	Übrige Aufwendungen				36'000.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeigrückhaltesysteme und Geländer		-	-	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen		-	500.00	500.00
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)		1'000.00	1'000.00
833	Vervielfältigungen und Plankopien		-	500.00	500.00
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn		-	-	-
872	Honorare: Bauingenieur		-	27'500.00	29'500.00
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie		4'000.00	4'500.00
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten		-	-
883	Unvorhergesehenes /Reserve		-	-	-
	Total Brutto exkl. MWST			190'000.00	
	Total Netto inkl. MWST 8.1 %			204'000.00	

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeigrückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 25m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 3; Variante Betonriegel

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung		Ergänzende Erläuterungen	Investitionskosten (gerundet)		
Nr.	Bezeichnung		Brutto Einzeln [CHF]	Netto (inkl. MWST) Einzeln [CHF]	Total [CHF]
000	Kosten für Grundstück				1'000.00
021	Grundstückserwerb		-	-	
049	Entschädigungen			1'000.00	1'000.00
	Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten				102'000.00
111	Regiearbeiten		3'500.00	4'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		8'000.00	8'500.00	
116	Holzen und Roden		1'000.00	1'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen		2'000.00	2'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände		34'500.00	37'500.00	
211	Baugruben und Erdbau		15'000.00	16'000.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen		1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung		3'500.00	4'000.00	
241	Ortsbetonbau		26'000.00	28'000.00	
	Strassenbauarbeiten				36'500.00
111	Regiearbeiten		3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten	-	-	
113	Baustelleneinrichtungen		2'000.00	2'000.00	
116	Holzen und Roden		-	-	
117	Abbrüche und Demontagen		5'500.00	6'000.00	
211	Baugruben und Erdbau		2'500.00	2'500.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen		500.00	500.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen		1'500.00	1'500.00	
223	Belagsarbeiten		19'500.00	21'000.00	
	Elektro- und Telekommunikationsanlagen				-
592	Beleuchtung	nicht enthalten	-	-	
	Übrige Aufwendungen				40'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau		-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer	Leitplanke	7'000.00	7'500.00	
282	Signalisierung: Strassensignale		-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen		-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten	-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen		-	1'000.00	1'000.00
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)	1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien		-	500.00	500.00
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn		-	-	
872	Honorare: Bauingenieur		-	24'000.00	26'000.00
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie	4'000.00	4'500.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten	-	-	
883	Unvorhergesehenes /Reserve		-	-	
	Total Brutto exkl. MWST			167'500.00	
	Total Netto inkl. MWST 8.1 %				180'000.00

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 25m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl
- Neubau SA (1 Stk.)
- 25m Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse
Bereich 5; Variante Betonriegel und Spritzbetonsicherung
Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung	Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Investitionskosten (gerundet)		
				Brutto [CHF]	Einzeln [CHF]	Netto (inkl. MWST) Total [CHF]
000 Kosten für Grundstück						2'000.00
021	Grundstückserwerb			-	-	-
049	Entschädigungen			2'000.00	2'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten						134'000.00
111	Regiarabeiten			3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten		-	-	
113	Baustelleneinrichtungen			11'000.00	12'000.00	
116	Holzen und Roden			3'000.00	3'000.00	
117	Abbrüche und Demontagen			3'000.00	3'000.00	
164	Verankerungen und Nagelwände			56'000.00	60'500.00	
211	Baugruben und Erdbau			17'000.00	18'500.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen			1'000.00	1'000.00	
237	Kanalisation und Entwässerung			5'500.00	6'000.00	
241	Ortsbetonbau			25'000.00	27'000.00	
Strassenbaurbeiten						63'500.00
111	Regiarabeiten			3'000.00	3'000.00	
112	Prüfungen	nicht enthalten		-	-	
113	Baustelleneinrichtungen			6'000.00	6'500.00	
116	Holzen und Roden			-	-	
117	Abbrüche und Demontagen			13'500.00	14'500.00	
211	Baugruben und Erdbau			4'000.00	4'500.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen			1'000.00	1'000.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen			2'500.00	2'500.00	
223	Belagsarbeiten			29'000.00	31'500.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen						-
592	Beleuchtung	nicht enthalten		-	-	
Übrige Aufwendungen						65'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau			-	-	
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer	Leitplanke		14'500.00	15'500.00	
282	Signalisierung: Strassensignale			-	-	
286	Markierung auf Verkehrsflächen			-	-	
822	Bewilligungen	nicht enthalten		-	-	
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen			-	1'500.00	1'500.00
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)		1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien			-	1'000.00	1'000.00
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn			-	-	
872	Honorare: Bauingenieur			-	36'000.00	39'000.00
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie		7'000.00	7'500.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)			nicht enthalten	-	-
883	Unvorhergesehenes /Reserve			-	-	
Total Brutto exkl. MWST					246'500.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %						265'000.00

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- 28m Betonriegel rückverankert und mit Mikropfahl
- 50m2 best. Natursteinmauer mit bewehrtem Spritzbeton und Anker sichern
- 60m Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer
- Neubau SA (1 Stk.)



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse

Bereich 4; Variante Geogitter

Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung	Nr. Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Investitionskosten (gerundet)		
			Brutto [CHF]	Einzeln [CHF]	Netto (inkl. MWST) Total [CHF]
000 Kosten für Grundstück					2'000.00
021 Grundstückserwerb			-	-	-
049 Entschädigungen				2'000.00	2'000.00
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten					-
111 Regiarabeiten					-
112 Prüfungen					-
113 Baustelleneinrichtungen					-
116 Holzen und Roden					-
117 Abbrüche und Demontagen					-
164 Verankerungen und Nagelwände					-
211 Baugruben und Erdbau					-
221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen					-
237 Kanalisation und Entwässerung					-
241 Ortsbetonbau					-
Strassenbauerarbeiten					70'000.00
111 Regiarabeiten			3'500.00	4'000.00	
112 Prüfungen			1'500.00	1'500.00	
113 Baustelleneinrichtungen			5'000.00	5'500.00	
116 Holzen und Roden			1'500.00	1'500.00	
117 Abbrüche und Demontagen			7'000.00	7'500.00	
211 Baugruben und Erdbau			12'000.00	13'000.00	
221 Fundationsschichten für Verkehrsanlagen			9'000.00	9'500.00	
222 Abschlüsse, Pflasterungen			6'000.00	6'500.00	
223 Belagsarbeiten			19'500.00	21'000.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen					-
592 Beleuchtung		nicht enthalten	-	-	
Übrige Aufwendungen					18'000.00
181 Garten- und Landschaftsbau			-	-	
281 Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer			-	-	
282 Signalsierung: Strassensignale			-	-	
286 Markierung auf Verkehrsflächen			-	-	
822 Bewilligungen		nicht enthalten	-	-	
824 Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen			-	1'000.00	1'000.00
831 Muster und Materialprüfungen		Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)		1'000.00	1'000.00
833 Vervielfältigungen und Plankopien			-	500.00	500.00
851 Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn			-	-	-
872 Honorare: Bauingenieur			-	12'000.00	13'000.00
876 Honorare: Spezialisten		z.B. Geologie		2'500.00	2'500.00
882 Teuerung (ab Juli 2025)		nicht enthalten		-	-
883 Unvorhergesehenes /Reserve			-	-	-
Total Brutto exkl. MWST				84'000.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %					90'000.00

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- Erneuerung Kofferung mit Geogitter
- Neubau SA (1 Stk.)
- Erneuerung Randabschluss im Bereich der Sanierung



Kostenvoranschlag Sanierung Ämelsbergstrasse
Bereich 6, 7, 8; Variante Geogitter, Fundationsschicht verstärkt
Strassenbauvorhaben

Stand: 04.12.2025

Preisbasis: Juli 2025

Zuverlässigkeit: ± 10 %

Arbeitsgattung	Nr.	Bezeichnung	Ergänzende Erläuterungen	Investitionskosten (gerundet)		
				Brutto [CHF]	Einzeln [CHF]	Netto (inkl. MWST) Total [CHF]
000 Kosten für Grundstück						12'000.00
021	Grundstückserwerb			-	-	-
049	Entschädigungen			3'000.00	12'000.00	
Spezialtiefbau / Baumeisterarbeiten						
111	Regiearbeiten			-	-	-
112	Prüfungen			-	-	-
113	Baustelleneinrichtungen			-	-	-
116	Holzen und Roden			-	-	-
117	Abbrüche und Demontagen			-	-	-
164	Verankerungen und Nagelwände			-	-	-
211	Baugruben und Erdbau			-	-	-
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen			-	-	-
237	Kanalisation und Entwässerung			-	-	-
241	Ortsbetonbau			-	-	-
Strassenbauerarbeiten						271'500.00
111	Regiearbeiten			10'000.00	11'000.00	
112	Prüfungen			4'000.00	4'500.00	
113	Baustelleneinrichtungen			18'000.00	19'500.00	
116	Holzen und Roden			1'500.00	1'500.00	
117	Abbrüche und Demontagen			35'000.00	38'000.00	
211	Baugruben und Erdbau			52'000.00	56'000.00	
221	Fundationsschichten für Verkehrsanlagen			44'500.00	48'000.00	
222	Abschlüsse, Pflasterungen			14'000.00	15'000.00	
223	Belagsarbeiten			72'000.00	78'000.00	
Elektro- und Telekommunikationsanlagen						-
592	Beleuchtung		nicht enthalten	-	-	-
Übrige Aufwendungen						51'500.00
181	Garten- und Landschaftsbau			-	-	-
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer			-	-	-
282	Signalisierung: Strassensignale			-	-	-
286	Markierung auf Verkehrsflächen			-	-	-
822	Bewilligungen	nicht enthalten		-	-	-
824	Vermessungen, Vermarchungen und Bestandesaufnahmen			-	4'000.00	4'500.00
831	Muster und Materialprüfungen	Voruntersuchung Oberbau (PAK, ME)		1'000.00	1'000.00	
833	Vervielfältigungen und Plankopien			-	1'000.00	1'000.00
851	Projektleitung und Projektbegleitung durch den Bauherrn			-	-	-
872	Honorare: Bauingenieur			-	37'000.00	40'000.00
876	Honorare: Spezialisten	z.B. Geologie		4'500.00	5'000.00	
882	Teuerung (ab Juli 2025)	nicht enthalten		-	-	-
883	Unvorhergesehenes /Reserve			-	-	-
Total Brutto exkl. MWST					301'500.00	
Total Netto inkl. MWST 8.1 %						335'000.00

In den obigen Kosten nicht enthalten sind:

- Werkleitungssanierungen/Umliegungen
- Teuerung ab Juli 2025
- Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer

Erläuterung zum KV:

- Erneuerung Belag auf ganzer Strassenbreite
- Erneuerung Kofferung mit Geogitter
- Ersatz Schachtabdeckungen
- Erneuerung Randabschluss im Bereich der Sanierung
- Fundationsverstärkung (L= 30m)